

Wohnbauprojekt im Damenviertel

Neue Eigentumswohnungen im Herzen von Jena

Jena. Was geschieht wenn sich zwei erfolgreiche Jenaer Immobilienfirmen zusammenschließen? Dann entsteht eines der letzten großen Wohnbauprojekte im sogenannten Herzen der Stadt. In den letzten Jahren und Monaten wurde der Wohnraum in Jena, insbesondere Eigentumswohnungen in unmittelbarer Zentrumsnähe, immer knapper. Um dem entgegen zu wirken und neuen Wohnraum zu schaffen hat sich einer der bekanntesten Bauherren der Stadt, die TW Immobilien GmbH mit der jungen Maklerfirma Wienroth Immobilien zu einem gemeinsamen Projekt entschlossen. Es ist geplant zwei große Mehrfamilienhäuser zwischen Bibliotheksweg und Käthe Kollwitz Str. mit bis zu 6 Etagen und Tiefgarage zu errichten. Die beiden Mehrfamilienhäuser sind mit einem 3 geschossigem Verbindungsaufbau der Wintergärten und Terrassen ermöglicht, verbunden. Die Grundrisse zu den einzelnen Wohnungen werden individuell nach den Wünschen des Käufers, unter baurechtlichen und Statischen Vorgaben und jeweiligen Bauabschnitt, geplant und realisiert. Im Innenhof ist für die kleinsten Bewohner ein Kinderspielplatz, Räume für Fahrräder und Kinderwagen und einzelne Garagen. Das Gebäude ist barrierefrei und verfügt über einen Aufzug von der Tiefgarage bis ins Dachgeschoss. Architek-



tonisch werden die Mehrfamilienhäuser den umliegenden Gebäuden und dem Stil des Damenviertles angepasst. Fertiggestellt werden soll das Projekt Sommer 2012. Bei dem Projekt agiert die TW Immobilien GmbH als Bauherr und die Firma Wienroth Immobilien ist mit der Vermarktung der einzelnen Wohnungen beauftragt. Selbstverständlich erfolgt der Verkauf der einzelnen Wohnungen nach wie vor ohne Maklerprovision! Seit wenigen Tagen wird das Projekt im Internet und Zeitung beworben und es wurden bereits einige Wohnungen reserviert. Sollten auch Sie auf der Suche nach hochwertigem Wohnraum in unmittelbarer Zentrumsnähe sein, sind wir gern Ihr Ansprechpartner. Erreichbar sind wir von Montag bis Freitag von 8 bis 20 Uhr telefonisch unter der Nummer 03641/273202 oder 0176/80261037. Terminvereinbarungen im Büro bitte vorher telefonisch absprechen. Die TW Immobilien GmbH ist bekannt durch viele erfolgreiche Bauprojekte im Zentrum

Jenas. Sie gehört zur Firmengruppe von Thomas Klug der im Jenaer Immobilienmarkt schon mehr als 15 Jahre tätig ist und auf eine Vielzahl von erfolgreichen Bauvorhaben als Referenz zurück blicken kann. Wer sich selbst von einigen realisierten Bauvorhaben überzeugen möchte ist herzlich in die Büroräume von Herrn Klug und der TW Immobilien GmbH und Co. KG in der Mathilde-Vaerting Str. 7, 07743 Jena, eingeladen. Die Öffnungszeiten des Büros sind Montag bis Freitag von 8 bis 18 Uhr. Vorab Termine sind telefonisch unter der Rufnummer: 03641-87578-0 vereinbar. Die Firma Wienroth Immobilien ist eine junge Immobilienfirma unter Federführung von Herrn Thomas Wienroth und hat Ihren Sitz in der Quergasse3, 07743 Jena. Wer in Jena auf der Suche nach einer Miet- oder Eigentumswohnung ist wird zwangsläufig auf den jungen Makler stoßen. Auch wenn es sich hierbei noch um ein recht junges Unternehmen handelt kann die Firma auf viele zufriedene Kunden verweisen.